



CERTIDÃO

CNM: 099200.2.0194712-92

CERTIFICO, usando a faculdade que me confere a Lei e por assim ter sido pedido, que revendo neste Serviço Registral, o Livro nº 2 - Registro Geral, verifiquei constar na matrícula o teor seguinte:

CNM: 099200.2.0194712-92

=194.712=

MATRÍCULA



Serviço Registral de Imóveis — 1ª ZONA - CAXIAS DO SUL

LIVRO Nº 2 — REGISTRO GERAL

CAXIAS DO SUL, 10 de setembro de 2020

FLS.

01

MATRÍCULA

194.712

IMÓVEL: UMA GLEBA DE TERRAS RURAIS de campos e matos, devidamente cercada, com a área de trinta e oito hectares (38,00ha), situada na Fazenda dos Ilheus distrito de Criúva, neste município, sem benfeitorias, com a área de trinta e oito hectares (38,00ha), confrontando: ao NORTE com terras de Eugenio José Pereira dos Reis; ao OESTE e ao SUL com terras de Jenuária Pereira de Castilhos; e, ao LESTE com imóveis objeto desta escritura.

PROPRIETÁRIA: PRODUTOS ALIMENTÍCIOS CORSETTI S/A., INDÚSTRIA E COMÉRCIO, com sede nesta cidade, CGCMF nº 88.610.282/0001-90.

REGISTROS ANTERIORES: 7.729, fls.188, Lº 3-AB da 1ª Zona de Caxias do Sul, em 27 de setembro de 1945.

CUSTAS: Cr\$45,00.

OBSERVAÇÃO: A presente matrícula foi aberta conforme art. 235-A da Lei 6.015/73, que instituiu o Código Nacional de Matrícula - CNM e orientação do Provimento 89/2019 - CNJ, tendo como origem a matrícula 10.595-D datada de 29/12/1978, Assinada pelo Oficial Olyntho Mendes de Castilhos.

EMOL: Nihil. Selo: 0132.03.2000010.04251 = Nihil.

Escrevente: Juliano Spido

Oficial e/ou Oficial Subst.

R.1/194.712 - Em 10 de setembro de 2020. Ato reproduzido conforme art. 235-A da Lei 6.015/73. Registro efetuado em 29/12/1978, sob nº R.1/M.10.595-D.

INCORPORAÇÃO: Escritura pública lavrada em 28/12/1978, pelo Of. Ajte. do 3º Tabelionato desta cidade, Alberto Mattiello, no livro nº 20, fls. 136/142.

TRANSMITENTE: PRODUTOS ALIMENTÍCIOS CORSETTI S/A., INDÚSTRIA E COMÉRCIO, antes qualificada.

ADQUIRENTE: CORSETTI - COMÉRCIO, PARTICIPAÇÕES E AGRICULTURA LTDA, com sede nesta cidade, CGCMF nº 89.571.756/0001-02.

VALOR: Cr\$2.850.000,00 dado em conjunto com outros imóveis situados em Criúva.

C.O. IAPAS: 837237.

FUNRURAL: 118145.

CUSTAS: Cr\$45,00.

Ato assinado pelo Oficial Olyntho Mendes de Castilhos.

EMOL: Nihil. Selo: 0132.04.1900009.14053 = Nihil.

Isenção: SGDL.

Escrevente: Juliano Spido

Oficial e/ou Oficial Subst.

R.2/194.712 - Em 10 de setembro de 2020. Ato reproduzido conforme art. 235-A da Lei 6.015/73. Registro efetuado em 28/12/1987, sob nº R.2/M.10.595-D.

continua no verso

Continua na próxima página -:-:-:-:-

