

19.026 -  
MATRÍCULA
**REGISTRO DE IMÓVEIS DE SÃO LOURENÇO DO SUL - RS**  
**LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL**

SÃO LOURENÇO DO SUL, 22 DE outubro DE 2002.

FLS.	MATRÍCULA
01	19.026.

**IMÓVEL:** UMA PARTE DE TERRAS DE CULTURA situada no lugar denominada "ESPINILHO", 1º distrito deste município de São Lourenço do Sul - RS., com cinco hectares, cinco ares e trinta e três centiares (05ha.05a.e 33ca) de área superficial, com as seguintes confrontações: Norte, com terras de Luciano Iepsen; Sul, com um corredor; Leste, com terras do vendedor Darci Buttenbender; e Oeste, com a estrada. Sem benfeitorias. Cadastrada no INCRA 1998/1999 sob nº. 000051 094250-7, área total 12,0; mód.fiscal 16; nº.mód.fiscais 0,75; mód.rural 16,4; nº.mód.rurais 0,73; fração min.parcelamento 2,0ha., em nome de Darci Buttenbender. **PROPRIETÁRIO: DARCI BUTTENBENDER**, brasileiro, agricultor, C.Ident.nº.4014533535-SSP/RS, CPF nº.303.098.590-34, casado com CLARISSE IEPSSEN BUTTENBENDER, pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da lei 6515/77, residente e domiciliado em Espinilho, 1º distrito deste município. **REGISTRO ANTERIOR:** R-1, folhas 01 da matrícula 17.938, do livro 2 - RG, em 19 de julho de 2000, deste Ofício. Dou fé. São Lourenço do Sul, 22 de outubro de 2002.

Emol.R\$ 6,40.

**DANIELLE P. LAFORET**

Registradora desig.

Marise H. Martins - Substituta

Gilmara P. Ferreira - Substituta

R-1-19.026 - Em 22 de outubro de 2002.

**TÍTULO: COMPRA E VENDA.**

**TRANSMITENTES:** DARCI BUTTENBENDER, agricultor, C.Ident.nº.4014533535-SSP/RS, CIC nº. 303.098.590-34, e sua mulher CLARISSE IEPSSEN BUTTENBENDER, agricultora, C.Ident.nº.2009437787-SSP/RS, CIC nº. 005:192.140-56, brasileiros, casados pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da lei 6515/77, residentes e domiciliados em Espinilho, 1º distrito deste município.

**ADQUIRENTE:** NELLY BAMMANN LOPES, brasileira, doméstica, viúva, C.Ident.nº.2009574712-SSP/RS, CIC nº. 350.154.700-53, residente e domiciliada na Avenida Marechal Floriano Peixoto nº.1359, nesta-

CONTINUA NO VERSO

**SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SÃO LOURENÇO DO SUL - RS**  
**CERTIDÃO**

CERTIFICO que o presente documento é fiel expressão dos registros e arquivos existentes nesta serventia.

Dou fé.

26 de maio de 2011 - 10h 55m 53s.

Caroline Marimon Mello - Escrevente Autorizada

Continua na próxima página



**REGISTRO DE IMÓVEIS DE SÃO LOURENÇO DO SUL - RS**  
**LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL**

FLS.	MATRÍCULA
01vo	19.026.

continuação do anverso

nesta cidade.

**IMÓVEL:** O desta matrícula.

**FORMA DO TÍTULO:** Escritura Pública de compra e venda, lavrada no Tabelionato desta cidade, no livro nº.141, folhas 097 sob nº. 16.230-557, em 14 de junho de 2002.

**VALOR:** Quatro mil reais (R\$ 4.000,00); e avaliado para efeitos fiscais em 4.000,00.

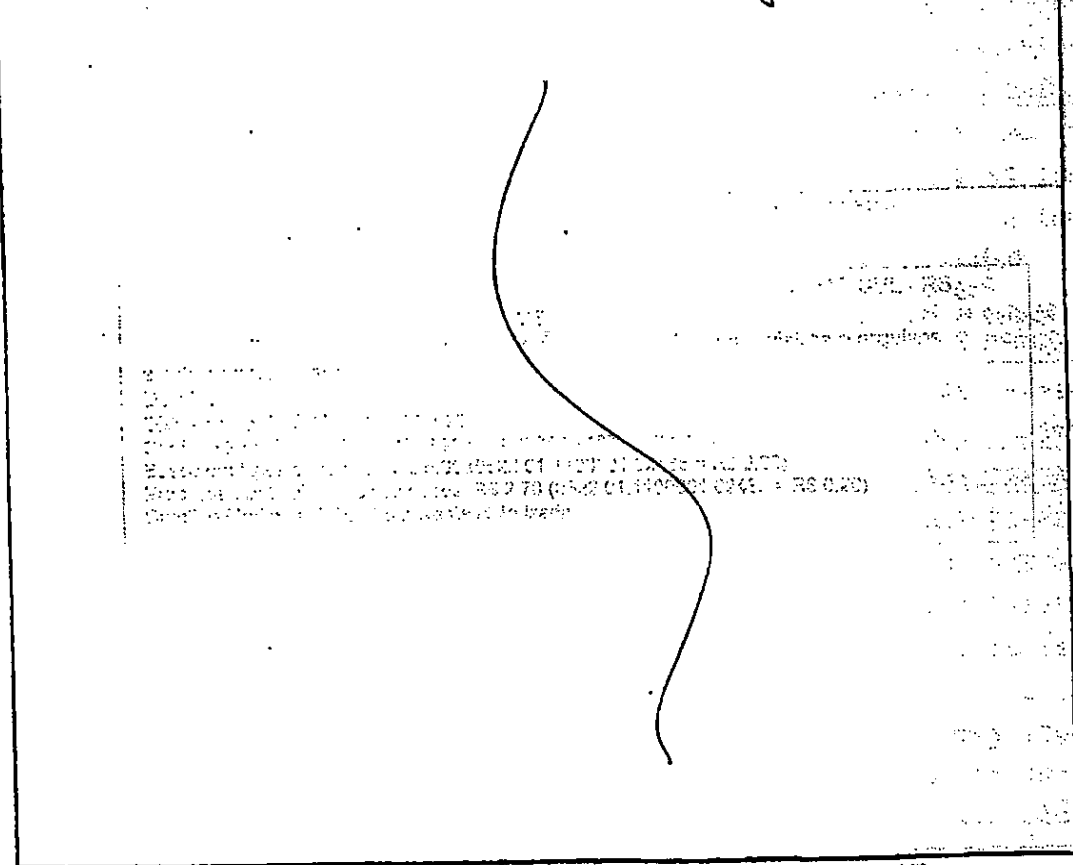
**CONDIÇÕES:** Não constam.

EMOL. R\$ 62,90

**DANIELLE P. LAFORET**  
Registradora desig.

Marisa H. Martins - Substituta  
Gilmara P. Ferrelra - Substituta

*Daniel P. Laforet*



677-REG-010-MUNICIPAL

CONTINUA NA FICHA Nº

**SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SÃO LOURENÇO DO SUL - RS**  
**CERTIDÃO**

CERTIFICO que o presente documento é fiel expressão dos registros e arquivos existentes nesta serventia.

Dou fé.

26 de maio de 2011 - 10h 55m 53s.

Certidão 2 páginas: R\$ 7,70 (0622.01.1100001.02487 = R\$ 0,20)  
 Busca em livros e arquivos: R\$ 5,30 (0622.01.1100001.02485 = R\$ 0,20)  
 Processamento eletrônico de dados: R\$ 2,70 (0622.01.1100001.02486 = R\$ 0,20)

Caroline Marimon Mello - Escrevente Autorizada

*Caroline Marimon Mello*